

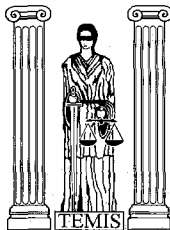
**HERNÁN VALENCIA RESTREPO**

Profesor de las Universidades de Antioquia  
y Pontificia Bolivariana.

# **CÓDIGO CIVIL**

(Titulado, con concordancias jerarquizadas, anotado  
con más de 800 comentarios tanto doctrinales  
como jurisprudenciales y con legislación complementaria)

*Quinta edición, corregida,  
aumentada y puesta al día*



**EDITORIAL TEMIS S. A.**

**Bogotá - Colombia**

**2005**

## ÍNDICE GENERAL

	PÁG.
Dedicatoria .....	7
Abreviaturas .....	11

### TÍTULO PRELIMINAR

Capítulo I	Objeto y fuerza de este código .....	17
Capítulo II	De la ley .....	18
Capítulo III	Efectos de la ley .....	33
Capítulo IV	Interpretación de la ley .....	37
Capítulo V	Definición de varias palabras de uso frecuente en las leyes .....	39
Capítulo VI	Derogación de las leyes .....	52

### LIBRO PRIMERO

### DE LAS PERSONAS

#### TÍTULO I

#### *DE LAS PERSONAS EN CUANTO A SU NACIONALIDAD Y DOMICILIO*

Capítulo I	División de las personas .....	55
------------	--------------------------------	----

PÁG.

Capítulo	II Del domicilio en cuanto depende de la residencia y del ánimo de permanecer en ella .....	56
Capítulo	III Del domicilio en cuanto depende de la condición o estado civil de la persona ..	59

## TÍTULO II

### *DEL PRINCIPIO Y FIN DE LA EXISTENCIA DE LAS PERSONAS*

Capítulo	I Del principio de la existencia de las personas .....	59
Capítulo	II Del fin de la existencia de las personas .	61
Capítulo	III De la presunción de muerte por desaparición .....	62

## TÍTULO III

### *DE LOS ESPONSALES*

[Reglas generales] .....	66
--------------------------	----

## TÍTULO IV

### *DEL MATRIMONIO*

[Reglas generales] .....	67
--------------------------	----

## TÍTULO V

### *DE LA NULIDAD DEL MATRIMONIO Y SUS EFECTOS*

[Reglas generales] .....	77
--------------------------	----

## TÍTULO VI

*DE LA DISOLUCIÓN DEL MATRIMONIO*

	PÁG.
[Reglas generales] .....	84

## TÍTULO VII

*DEL DIVORCIO Y LA SEPARACIÓN DE CUERPOS,  
SUS CAUSAS Y EFECTOS*

[Reglas generales] .....	85
--------------------------	----

## TÍTULO VIII

*DE LAS SEGUNDAS NUPCIAS*

[Reglas generales] .....	91
--------------------------	----

## TÍTULO IX

*OBLIGACIONES Y DERECHOS ENTRE LOS CÓNYUGES*

Capítulo	I Reglas generales .....	92
Capítulo	II Excepciones relativas a la profesión u oficio de la mujer .....	94
Capítulo	III Excepciones relativas a la simple sepa- ración de bienes .....	94

## TÍTULO X

*DE LOS HIJOS LEGÍTIMOS CONCEBIDOS EN MATRIMONIO*

Capítulo	I Reglas generales .....	97
----------	--------------------------	----

	PÁG.
Capítulo II Reglas especiales para los casos de divorcio y nulidad del matrimonio .....	101
Capítulo III Reglas relativas al hijo póstumo .....	103
Capítulo IV Reglas relativas al caso de pasar la mujer a otras nupcias .....	104

## TÍTULO XI

### *DE LOS HIJOS LEGITIMADOS*

[Reglas generales] .....	105
--------------------------	-----

## TÍTULO XII

### *DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LOS PADRES Y LOS HIJOS LEGÍTIMOS*

[Reglas generales] .....	109
--------------------------	-----

## TÍTULO XIII

### *DE LA ADOPCIÓN*

[Reglas generales] .....	114
--------------------------	-----

## TÍTULO XIV

### *DE LA PATRIA POTESTAD*

[Reglas generales] .....	114
--------------------------	-----

## TÍTULO XV

*DE LA EMANCIPACIÓN*

PÁG.

[Reglas generales] .....	122
--------------------------	-----

## TÍTULO XVI

*DE LOS HIJOS NATURALES*

[Reglas generales] .....	124
--------------------------	-----

## TÍTULO XVII

*DE LAS OBLIGACIONES Y DERECHOS  
ENTRE LOS PADRES Y LOS HIJOS NATURALES*

[Reglas generales] .....	125
--------------------------	-----

## TÍTULO XVIII

*DE LA MATERNIDAD DISPUTADA*

[Reglas generales] .....	125
--------------------------	-----

## TÍTULO XIX

*DE LA HABILITACIÓN DE EDAD*

[Reglas generales] .....	127
--------------------------	-----

## TÍTULO XX

*DE LAS PRUEBAS DEL ESTADO CIVIL*

PÁG.

Capítulo	I Disposiciones preliminares .....	127
----------	------------------------------------	-----

## TÍTULO XXI

*DE LOS ALIMENTOS QUE SE DEBEN  
POR LEY A CIERTAS PERSONAS*

[Reglas generales] .....	133
--------------------------	-----

## TÍTULO XXII

*DE LAS TUTELAS Y CURADURÍAS EN GENERAL*

Capítulo	I Definiciones y reglas en general .....	139
Capítulo	II De la tutela o curaduría testamentaria ..	143
Capítulo	III De la tutela o curaduría legítima .....	146
Capítulo	IV De la tutela o curaduría dativa .....	147

## TÍTULO XXIII

*DE LAS DILIGENCIAS Y FORMALIDADES  
QUE DEBEN PRECEDER AL EJERCICIO  
DE LA TUTELA O CURADURÍA*

[Reglas generales] .....	148
--------------------------	-----

## TÍTULO XXIV

*DE LA ADMINISTRACIÓN DE LOS TUTORES  
Y CURADORES RELATIVAMENTE A LOS BIENES*

[Reglas generales] .....	152
--------------------------	-----

## TÍTULO XXV

*REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA TUTELA*

PÁG.

[Reglas generales] .....	163
--------------------------	-----

## TÍTULO XXVI

*REGLAS ESPECIALES RELATIVAS  
A LA CURADURÍA DEL MENOR*

[Reglas generales] .....	165
--------------------------	-----

## TÍTULO XXVII

*REGLAS ESPECIALES RELATIVAS  
A LA CURADURÍA DEL DISIPADOR*

[Reglas generales] .....	167
--------------------------	-----

## TÍTULO XXVIII

*REGLAS ESPECIALES RELATIVAS  
A LA CURADURÍA DEL DEMENTE*

[Reglas generales] .....	171
--------------------------	-----

## TÍTULO XXIX

*REGLAS ESPECIALES RELATIVAS  
A LA CURADURÍA DEL SORDOMUDO*

[Reglas generales] .....	175
--------------------------	-----

## TÍTULO XXX

*DE LAS CURADURÍAS DE BIENES*

PÁG.

[Reglas generales] .....	176
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXI

*DE LOS CURADORES ADJUNTOS*

[Reglas generales] .....	181
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXII

*DE LOS CURADORES ESPECIALES*

[Reglas generales] .....	181
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXIII

*DE LAS INCAPACIDADES Y EXCUSAS  
PARA LA TUTELA O CURADURÍA*

Capítulo I De las incapacidades .....	182
Capítulo II De las excusas .....	187
Capítulo III Reglas comunes a las incapacidades y a las excusas .....	190

## TÍTULO XXXIV

*DE LA REMUNERACIÓN DE LOS TUTORES  
Y CURADORES*

[Reglas generales] .....	191
--------------------------	-----

TÍTULO XXXV

*DE LA REMOCIÓN DE LOS TUTORES Y CURADORES*

PÁG.

[Reglas generales] .....	195
--------------------------	-----

TÍTULO XXXVI

*DE LAS PERSONAS JURÍDICAS*

[Reglas generales] .....	197
--------------------------	-----

LIBRO SEGUNDO

DE LOS BIENES Y DE SU DOMINIO,  
POSESIÓN, USO Y GOCE

TÍTULO I

*DE LAS VARIAS CLASES DE BIENES*

Capítulo I De las cosas corporales .....	203
Capítulo II De las cosas incorporeales .....	206

TÍTULO II

*DEL DOMINIO*

[Reglas generales] .....	209
--------------------------	-----

## TÍTULO III

*DE LOS BIENES DE LA UNIÓN*

PÁG.

[Reglas generales] .....	212
--------------------------	-----

## TÍTULO IV

*DE LA OCUPACIÓN*

[Reglas generales] .....	215
--------------------------	-----

## TÍTULO V

*DE LA ACCESIÓN*

Capítulo	I De las accesiones de frutos .....	225
Capítulo	II De las accesiones del suelo .....	226
Capítulo	III De la accesión de una cosa mueble a otra .....	229
Capítulo	IV De la accesión de las cosas muebles a inmuebles .....	232

## TÍTULO VI

*DE LA TRADICIÓN*

Capítulo	I Disposiciones generales .....	233
Capítulo	II De la tradición de las cosas corporales muebles .....	240
Capítulo	III De las otras especies de tradición .....	241

## TÍTULO VII

*DE LA POSESIÓN*

PÁG.

Capítulo	I De la posesión y sus diferentes calidades	245
Capítulo	II De los modos de adquirir y perder la posesión .....	254

## TÍTULO VIII

*DE LAS LIMITACIONES DEL DOMINIO  
Y PRIMERAMENTE DE LA PROPIEDAD FIDUCIARIA*

[Reglas generales] .....	257
--------------------------	-----

## TÍTULO IX

*DEL DERECHO DE USUFRUCTO*

[Reglas generales] .....	266
--------------------------	-----

## TÍTULO X

*DE LOS DERECHOS DE USO Y DE HABITACIÓN*

[Reglas generales] .....	279
--------------------------	-----

## TÍTULO XI

*DE LAS SERVIDUMBRES*

Capítulo	I De las servidumbres naturales .....	285
Capítulo	II De las servidumbres legales .....	287

PÁG.

Capítulo	III De las servidumbres voluntarias .....	299
Capítulo	IV De la extinción de las servidumbres ....	300

## TÍTULO XII

### *DE LA REIVINDICACIÓN*

Capítulo	I Qué cosas pueden reivindicarse .....	302
Capítulo	II Quién puede reivindicar .....	303
Capítulo	III Contra quién se puede reivindicar .....	303
Capítulo	IV Prestaciones mutuas .....	306

## TÍTULO XIII

### *DE LAS ACCIONES POSESORIAS*

[Reglas generales] .....	310
--------------------------	-----

## TÍTULO XIV

### *DE ALGUNAS ACCIONES POSESORIAS ESPECIALES*

[Reglas generales] .....	314
--------------------------	-----

## LIBRO TERCERO

### DE LA SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE, Y DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS

## TÍTULO I

### *DEFINICIONES Y REGLAS GENERALES*

[Reglas generales] .....	323
--------------------------	-----

## TÍTULO II

*REGLAS RELATIVAS A LA SUCESIÓN INTESTADA*

PÁG.

[Reglas generales] .....	333
--------------------------	-----

## TÍTULO III

*DE LA ORDENACIÓN DEL TESTAMENTO*

Capítulo I	Del testamento en general .....	338
Capítulo II	Del testamento solemne y primeramente del otorgado en los territorios .....	341
Capítulo III	Del testamento solemne otorgado en los estados o en país extranjero .....	348
Capítulo IV	De los testamentos privilegiados .....	350

## TÍTULO IV

*DE LAS ASIGNACIONES TESTAMENTARIAS*

Capítulo I	Reglas generales .....	357
Capítulo II	De las asignaciones testamentarias condicionales .....	363
Capítulo III	De las asignaciones testamentarias a día .....	365
Capítulo IV	De las asignaciones modales .....	369
Capítulo V	De las asignaciones a título universal ..	371
Capítulo VI	De las asignaciones a título singular ....	373
Capítulo VII	De las donaciones revocables .....	382
Capítulo VIII	Del derecho de acrecer .....	385
Capítulo IX	De las sustituciones .....	388

## TÍTULO V

*DE LAS ASIGNACIONES FORZOSAS*

PÁG.

Capítulo	I De las asignaciones alimenticias que se deben a ciertas personas .....	391
Capítulo	II De la porción conyugal .....	392
Capítulo	III De las legítimas y mejoras .....	394
Capítulo	IV De los desheredamientos .....	403

## TÍTULO VI

*DE LA REVOCACIÓN Y REFORMA DEL TESTAMENTO*

Capítulo	I De la revocación del testamento .....	406
Capítulo	II De la reforma del testamento .....	407

## TÍTULO VII

*DE LA APERTURA DE LA SUCESIÓN,  
Y DE SU ACEPTACIÓN, REPUDIACIÓN E INVENTARIO*

Capítulo	I Reglas generales .....	409
Capítulo	II Reglas relativas a las herencias .....	414
Capítulo	III Del beneficio de inventario .....	416
Capítulo	IV De la petición de herencia y de otras ac- ciones del heredero .....	421

## TÍTULO VIII

*DE LOS EJECUTORES TESTAMENTARIOS*

[Reglas generales] .....	423
--------------------------	-----

## TÍTULO IX

*DE LOS ALBACEAS FIDUCIARIOS*

PÁG.

[Reglas generales] .....	432
--------------------------	-----

## TÍTULO X

*DE LA PARTICIÓN DE LOS BIENES*

[Reglas generales] .....	434
--------------------------	-----

## TÍTULO XI

*DEL PAGO DE LAS DEUDAS HEREDITARIAS  
Y TESTAMENTARIAS*

[Reglas generales] .....	446
--------------------------	-----

## TÍTULO XII

*DEL BENEFICIO DE SEPARACIÓN*

[Reglas generales] .....	453
--------------------------	-----

## TÍTULO XIII

*DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS*

[Reglas generales] .....	456
--------------------------	-----

## LIBRO CUARTO

DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL  
Y DE LOS CONTRATOS

## TÍTULO I

*DEFINICIONES*

	PÁG.
[Reglas generales] .....	471

## TÍTULO II

*DE LOS ACTOS Y DECLARACIONES DE VOLUNTAD*

[Reglas generales] .....	477
--------------------------	-----

## TÍTULO III

*DE LAS OBLIGACIONES CIVILES  
Y DE LAS MERAMENTE NATURALES*

[Reglas generales] .....	485
--------------------------	-----

## TÍTULO IV

*DE LAS OBLIGACIONES  
CONDICIONALES Y MODALES*

[Reglas generales] .....	487
--------------------------	-----

## TÍTULO V

*DE LAS OBLIGACIONES A PLAZO*

[Reglas generales] .....	494
--------------------------	-----

## TÍTULO VI

*DE LAS OBLIGACIONES ALTERNATIVAS*

PÁG.

[Reglas generales] ..... 496

## TÍTULO VII

*DE LAS OBLIGACIONES FACULTATIVAS*

[Reglas generales] ..... 496

## TÍTULO VIII

*DE LAS OBLIGACIONES DE GÉNERO*

[Reglas generales] ..... 499

## TÍTULO IX

*DE LAS OBLIGACIONES SOLIDARIAS*

[Reglas generales] ..... 500

## TÍTULO X

*DE LAS OBLIGACIONES  
DIVISIBLES E INDIVISIBLES*

[Reglas generales] ..... 505

## TÍTULO XI

*DE LAS OBLIGACIONES CON CLÁUSULA PENAL*

[Reglas generales] ..... 510

## TÍTULO XII

*DEL EFECTO DE LAS OBLIGACIONES*

PÁG.

[Reglas generales] .....	513
--------------------------	-----

## TÍTULO XIII

*DE LA INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS*

[Reglas generales] .....	521
--------------------------	-----

## TÍTULO XIV

*DE LOS MODOS DE EXTINGUIRSE LAS OBLIGACIONES,  
Y PRIMERAMENTE DE LA SOLUCIÓN O PAGO EFECTIVO*

Capítulo I	Del pago efectivo en general .....	523
Capítulo II	Por quién puede hacerse el pago .....	524
Capítulo III	A quién debe hacerse el pago .....	526
Capítulo IV	Dónde debe hacerse el pago .....	529
Capítulo V	Cómo debe hacerse el pago .....	529
Capítulo VI	De la imputación del pago .....	531
Capítulo VII	Del pago por consignación .....	532
Capítulo VIII	Del pago con subrogación .....	535
Capítulo IX	Del pago por cesión de bienes o por ac- ción ejecutiva del acreedor o acreedores	537
Capítulo X	Del pago con beneficio de competencia	541

## TÍTULO XV

*DE LA NOVACIÓN*

[Reglas generales] .....	542
--------------------------	-----

## TÍTULO XVI

*DE LA REMISIÓN*

PÁG.

[Reglas generales] .....	549
--------------------------	-----

## TÍTULO XVII

*DE LA COMPENSACIÓN*

[Reglas generales] .....	550
--------------------------	-----

## TÍTULO XVIII

*DE LA CONFUSIÓN*

[Reglas generales] .....	553
--------------------------	-----

## TÍTULO XIX

*DE LA PÉRDIDA DE LA COSA QUE SE DEBE*

[Reglas generales] .....	554
--------------------------	-----

## TÍTULO XX

*DE LA NULIDAD Y LA RESCISIÓN*

[Reglas generales] .....	556
--------------------------	-----

## TÍTULO XXI

*DE LA PRUEBA DE LAS OBLIGACIONES*

[Reglas generales] .....	562
--------------------------	-----

## TÍTULO XXII

*DE LAS CAPITULACIONES MATRIMONIALES  
Y DE LA SOCIEDAD CONYUGAL*

Capítulo	I	Reglas generales .....	563
Capítulo	II	Del haber de la sociedad conyugal y de sus cargas .....	566
Capítulo	III	De la administración ordinaria de los bienes de la sociedad conyugal .....	577
Capítulo	IV	De la administración extraordinaria de la sociedad conyugal .....	577
Capítulo	V	De la disolución de la sociedad conyugal y partición de gananciales .....	579
Capítulo	VI	De la renuncia de los gananciales, hecha por parte de la mujer, después de la disolución de la sociedad .....	584
Capítulo	VII	De la dote y de las donaciones por causa de matrimonio .....	585

## TÍTULO XXIII

*DE LA COMPRAVENTA*

Capítulo	I	De la capacidad para el contrato de venta	589
Capítulo	II	Forma y requisitos del contrato de venta	591
Capítulo	III	Del precio .....	594
Capítulo	IV	De la cosa vendida .....	594
Capítulo	V	De los efectos inmediatos del contrato de venta .....	598
Capítulo	VI	De las obligaciones del vendedor y primeramente de la obligación de entregar	602
Capítulo	VII	De la obligación de saneamiento y primeramente del saneamiento por evicción	606

	PÁG.
Capítulo VIII Del saneamiento de vicios redhibitorios	612
Capítulo IX De las obligaciones del comprador .....	616
Capítulo X Del pacto comisorio .....	618
Capítulo XI Del pacto de retroventa .....	620
Capítulo XII De otros pactos accesorios al contrato de venta .....	621
Capítulo XIII De la rescisión de la venta por lesión enorme .....	622

## TÍTULO XXIV

### *DE LA PERMUTACIÓN*

[Reglas generales] .....	625
--------------------------	-----

## TÍTULO XXV

### *DE LA CESIÓN DE DERECHOS*

Capítulo I De los créditos personales .....	626
Capítulo II Del derecho de herencia .....	628
Capítulo III De los derechos litigiosos .....	629

## TÍTULO XXVI

### *DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO*

Capítulo I Del arrendamiento de cosas .....	631
Capítulo II De las obligaciones del arrendador en el arrendamiento de cosas .....	633
Capítulo III De las obligaciones del arrendatario en el arrendamiento de cosas .....	639
Capítulo IV De la expiración del arrendamiento de cosas .....	643

	PÁG.
Capítulo V Reglas particulares relativas al arrendamiento de casas, almacenes y otros edificios .....	649
Capítulo VI Reglas particulares relativas al arrendamiento de predios rústicos .....	652
Capítulo VII Del arrendamiento de criados domésticos .....	654
Capítulo VIII De los contratos para la confección de una obra material .....	655
Capítulo IX Del arrendamiento de servicios inmateriales .....	659
Capítulo X Del arrendamiento de transporte .....	660

## TÍTULO XXVII

### *DE LA SOCIEDAD*

[Derogado] .....	663
------------------	-----

## TÍTULO XXVIII

### *DEL MANDATO*

Capítulo I Definiciones y reglas generales .....	663
Capítulo II De la administración del mandato .....	667
Capítulo III De las obligaciones del mandante .....	673
Capítulo IV De la terminación del mandato .....	675

## TÍTULO XXIX

### *DEL COMODATO O PRÉSTAMO DE USO*

[Reglas generales] .....	678
--------------------------	-----

## TÍTULO XXX

*DEL MUTUO O PRÉSTAMO DE CONSUMO*

PÁG.

[Reglas generales] .....	686
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXI

*DEL DEPÓSITO Y DEL SECUESTRO*

Capítulo I El depósito propiamente dicho .....	691
Capítulo II Del depósito necesario .....	696
Capítulo III El secuestro .....	699

## TÍTULO XXXII

*DE LOS CONTRATOS ALEATORIOS*

Capítulo I Del juego y de la apuesta .....	701
Capítulo II De la constitución de renta vitalicia .....	702

## TÍTULO XXXIII

*DE LOS CUASICONTRATOS*

Capítulo I De la agencia oficiosa o gestión de negocios ajenos .....	706
Capítulo II Del pago de lo no debido .....	708
Capítulo III Del cuasicontrato de comunidad .....	710

## TÍTULO XXXIV

*RESPONSABILIDAD COMÚN  
POR LOS DELITOS Y LAS CULPAS*

[Reglas generales] .....	715
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXV

*DE LA FIANZA*

	PÁG.
Capítulo I De la constitución y requisitos de la fianza	724
Capítulo II De los efectos de la fianza entre el acreedor y el fiador .....	729
Capítulo III De los efectos de la fianza entre el fiador y el deudor .....	734
Capítulo IV De los efectos de la fianza entre los cofiadores .....	737
Capítulo V De la extinción de la fianza .....	738

## TÍTULO XXXVI

*DEL CONTRATO DE PRENDA*

[Reglas generales] .....	739
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXVII

*DE LA HIPOTECA*

[Reglas generales] .....	745
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXVIII

*DE LA ANTICRESIS*

[Reglas generales] .....	754
--------------------------	-----

## TÍTULO XXXIX

*DE LA TRANSACCIÓN*

[Reglas generales] .....	757
--------------------------	-----

## TÍTULO XL

*DE LA PRELACIÓN DE CRÉDITOS*

PÁG.

[Reglas generales] .....	761
--------------------------	-----

## TÍTULO XLI

*DE LA PRESCRIPCIÓN*

Capítulo I De la prescripción en general .....	771
Capítulo II De la prescripción con que se adquieren las cosas .....	773
Capítulo III De la prescripción como medio de ex- tinguir las acciones judiciales .....	778
Capítulo IV De ciertas acciones que prescriben en corto tiempo .....	780

## TÍTULO XLII

*DE LOS NOTARIOS PÚBLICOS  
EN LOS TERRITORIOS*

[Reglas generales] .....	781
--------------------------	-----

## TÍTULO XLIII

*DEL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS*

[Reglas generales] .....	781
--------------------------	-----

## TÍTULO XLIV

*OBSERVANCIA DE ESTE CÓDIGO*

[Reglas generales] .....	782
--------------------------	-----

## SUPLEMENTO

	PÁG.
Ley 57 de 1887, sobre adopción de códigos y unificación de la legislación nacional .....	785
Ley 153 de 1887, por la cual se adiciona y reforma los códigos nacionales, la ley 61 de 1886 y la 57 de 1887	789
Ley 100 de 1888, adicional al Código Civil y reformatoria de la ley 153 de 1887 y la 8ª de 1888 .....	808
Ley 95 de 1890, sobre reformas civiles .....	809
Ley 105 de 1913, por la cual se deroga el artículo 36 de la ley 57 de 1887 .....	813
Ley 39 de 1918, por la cual se reforman la ley 2ª de 1886 y el artículo 81 de la ley 153 de 1887, y permite la adquisición de edificios para legaciones extranjeras	813
Ley 8ª de 1922, por la cual se adiciona el Código Civil	814
Ley 67 de 1930, sobre reformas al Código Civil .....	814
Ley 36 de 1931, sobre reformas civiles y judiciales .	815
Ley 70 de 1931, por la cual se autoriza la constitución de patrimonios de familia no embargables .....	816
Ley 28 de 1932, sobre reformas civiles (régimen patrimonial en el matrimonio) .....	823
Ley 45 de 1936, sobre reformas civiles (filiación natural)	825
Ley 50 de 1936, sobre prescripción y nulidades civiles	833
Ley 91 de 1936, por la cual se autoriza la constitución de patrimonios de familia no embargables, con criterio y fines de acción social .....	833
Ley 266 de 1938, por la cual se autoriza la celebración de matrimonios de extranjeros ante sus respectivos agentes diplomáticos o cónsules .....	835

Ley 68 de 1946, aclaratoria de la ley 28 de 1932 .....	835
Decreto 393 de 1957, por el cual se interpreta auténticamente una disposición del Código Civil y de otras leyes, sobre personas jurídicas .....	836
Decreto 1604 de 1966, por el cual se dictan normas sobre valorización .....	837
Ley 75 de 1968, por la cual se dictan normas sobre filiación y se crea el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar .....	838
Decreto 960 de 1970, por el cual se expide el Estatuto del Notariado .....	845
Decreto 1250 de 1970, por el cual se expide el estatuto del registro de instrumentos públicos .....	899
Decreto 1260 de 1970, por el cual se expide el estatuto del registro del estado civil de las personas .....	922
Decreto 1975 de 1970, por el cual se reglamentan los decretos 1250 y 1254 de 1970 .....	956
Decreto 2156 de 1970, por el cual se modifica el decreto-ley 1250 de 1970 y se dictan otras disposiciones .....	958
Decreto 2158 de 1970, por el cual se modifica y adiciona el decreto-ley 1260 de 1970 y se dictan otras disposiciones .....	961
Decreto 2163 de 1970, por el cual se oficializa el servicio de notariado, y se modifica el decreto-ley 960 de 1970 .....	965
Decreto 1873 de 1971, por el cual se reglamenta el registro de nacimiento de que tratan los artículos 44 y siguientes del decreto-ley 1260 de 1970 y se dictan otras materias conexas .....	969

PÁG.

Decreto 278 de 1972, por el cual se reglamenta la expedición y uso de copia y certificados de las actas, partidas y folios del registro de nacimiento de que trata el artículo 115 del decreto-ley 1260 de 1970 y se modifica el párrafo del artículo 1° del decreto 1873 de 1971 .....	976
Decreto 2820 de 1974, por el cual se otorgan iguales derechos y obligaciones a las mujeres y a los varones, acordado con las modificaciones introducidas por el decreto 772 de 1975 .....	978
Decreto 208 de 1975, por el cual se ordena la inscripción de los testamentos cerrados y de los poderes en las oficinas de registro de instrumentos públicos del país .....	979
Decreto 1265 de 1975, por el cual se aclaran y adicionan los decretos 208 y 665 de 1975 .....	980
Ley 1ª de 1976, por la cual se establece el divorcio en el matrimonio civil, se regulan la separación de cuerpos y de bienes en el matrimonio civil y en el canónico, y se modifican algunas disposiciones de los Códigos Civil y de Procedimiento Civil en materia de derecho de familia .....	981
Ley 27 de 1977, por la cual se fija la mayoría de edad a los dieciocho (18) años .....	982
Decreto 1644 de 1978, por el cual se modifica el artículo 9° del decreto 1380 de 1972 .....	983
Ley 39 de 1981, por la cual se elimina la exigencia del papel sellado y se suprime el impuesto correspondiente .....	984
Decreto 3596 de 1981, por el cual se adopta el formato del folio para el registro civil de matrimonio de que tratan los decretos-leyes 1260 y 2158 de 1970 y se dictan otras disposiciones .....	985

	PÁG.
Ley 29 de 1982, por la cual se otorga igualdad de derechos herenciales a los hijos legítimos, extramatrimoniales y adoptivos y se hacen los correspondientes ajustes a los diversos órdenes hereditarios .....	985
Ley 14 de 1983, por la cual se fortalecen los fiscos de las entidades territoriales y se dictan otras disposiciones .....	986
Decreto 2148 de 1983, por el cual se reglamentan los decretos-leyes 960 y 2163 de 1970 y la ley 29 de 1973 .....	987
Decreto 1711 de 1984, por el cual se dictan normas sobre interrelación de registro catastro y se tecnifica y reorganiza administrativamente el registro de instrumentos públicos .....	1024
Decreto 231 de 1985, por el cual se modifican unas disposiciones del decreto 2148 de 1983 .....	1028
Decreto 1233 de 1987, por el cual se dictan unas disposiciones sobre derechos notariales y de registro de instrumentos públicos .....	1029
Decreto 902 de 1988, por el cual se autoriza la liquidación de herencias y sociedades conyugales vinculadas a ellas ante notario público y se dictan otras disposiciones .....	1030
Decreto 999 de 1988, por el cual se señala la competencia para las correcciones del registro del estado civil, se autoriza el cambio de nombre ante notario público, se dictan otras disposiciones .....	1037
Decreto 2668 de 1988, por el cual se autoriza la celebración del matrimonio civil ante notario público .....	1038
Decreto 1555 de 1989, por el cual se adiciona el decreto 999 de 1988 .....	1042

	PÁG.
Decreto 1556 de 1989, por el cual se modifica el artículo 4° del decreto-ley 2668 de 1988 .....	1043
Decreto 1557 de 1989, por el cual se autoriza a los notarios para recibir declaraciones con fines extraprocesales .....	1043
Decreto 1712 de 1989, por el cual se autoriza la insinuación de donaciones ante notario público .....	1044
Decreto 1729 de 1989, por el cual se modifica y adiciona el decreto-ley 902 de 1988 .....	1045
Ley 54 de 1989, por medio de la cual se reforma el artículo 53 del decreto 1260 de 1970 .....	1046
Ley 54 de 1990, por la cual se definen las uniones matrimoniales de hecho y el régimen patrimonial entre compañeros permanentes .....	1047
Ley 57 de 1990, por medio de la cual se modifica el artículo 11 de la ley 57 de 1887 .....	1049
Ley 25 de 1992, por la cual se desarrollan los incisos 9°, 10, 11, 12 y 13 del artículo 42 de la Constitución Política .....	1050
Ley 33 de 1992, por medio de la cual se aprueba el "Tratado de Derecho Civil Internacional", firmado en Montevideo el 12 de febrero de 1889 .....	1051
Ley 43 de 1993, por medio de la cual se establecen las normas relativas a la adquisición, renuncia, pérdida y recuperación de la nacionalidad colombiana; se desarrolla el numeral 7 del artículo 40 de la Constitución Política y se dictan otras disposiciones .....	1064
Decreto 207 de 1993, por el cual se reglamenta la recuperación de la nacionalidad colombiana .....	1082

Ley 82 de 1993, por la cual se expiden normas para apoyar de manera especial a la mujer cabeza de familia .....	1085
Ley 133 de 1994, por la cual se desarrolla el derecho de libertad religiosa y de cultos, reconocido en el artículo 19 de la Constitución Política .....	1091
Decreto 633 de 1995, por el cual se reglamenta la ley 9ª de 1989 .....	1101
Decreto 782 de 1995, por el cual se reglamentan las leyes 25 de 1992 y 133 de 1994 .....	1101
Ley 220 de 1995, por la cual se dictan disposiciones sobre la cédula de ciudadanía y se ordena la inclusión del tipo sanguíneo en ella y los demás documentos de identidad .....	1109
Ley 242 de 1995, por la cual se modifican algunas normas que consagran el crecimiento del índice de precios al consumidor del año anterior como factor de reajuste de valores, y se dictan otras disposiciones .....	1110
Ley 258 de 1996, por la cual se establece la afectación a vivienda familiar y se dictan otras disposiciones .....	1114
Ley 294 de 1996, por la cual se desarrolla el artículo 42 de la Constitución Política y se dictan otras medidas .....	1120
Ley 472 de 1998, por la cual se desarrolla el artículo 88 de la Constitución Política de Colombia en relación con el ejercicio de las acciones populares y de grupo y se dictan otras disposiciones .....	1133
Ley 495 de 1999, por medio de la cual se modifican los artículos 3º, 4º (literales a y b) 8º y 9º de la ley 70 de 1931 y se dictan otras disposiciones afines sobre constitución voluntaria de patrimonio de familia .....	1173

	PÁG.
Ley 675 de 2001, por medio de la cual se expide el régimen de propiedad horizontal .....	1175
Ley 721 de 2001, por medio de la cual se modifica la ley 75 de 1968 .....	1226
Ley 791 de 2002, por medio de la cual se reducen los términos de prescripción en materia civil .....	1232
Ley 820 de 2003, por la cual se expide el régimen de arrendamiento de vivienda urbana y se dictan otras disposiciones .....	1235
Decreto 3130 de 2003, por medio del cual se reglamenta el artículo 15 de la ley 820 de 2003 .....	1267
Ley 861 de 2003, por la cual se dictan disposiciones relativas al único bien inmueble urbano o rural perteneciente a la mujer cabeza de familia .....	1272
Decreto 51 de 2004, por el cual se reglamentan los artículos 28, 29, 30 y 33 de la ley 820 de 2003 .....	1273
Decreto 1762 de 2004, por el cual se reglamenta la ley 861 de 2003 relativa al único bien inmueble urbano o rural perteneciente a la mujer cabeza de familia .....	1281
Decreto 1789 de 2004, por el cual se reglamenta parcialmente el artículo 41 de la ley 820 de 2003 y se establecen disposiciones en relación con las sociedades especializadas en arrendamiento .....	1282
Decreto 1877 de 2004, por el cual se reglamenta parcialmente el artículo 41 de la ley 820 de 2003 se adopta el marco regulatorio de los fondos de inversión inmobiliaria .....	1287
Índice de materias .....	1305
Índice general .....	1333